

# Anlage zum Nutzungsvertrag

## Hinweise zum Datenschutz

Stand: November 2019

Wir, die Arena Berlin Betriebs GmbH, Eichenstraße 4, 12435 Berlin (nachfolgend auch „Arena“, „wir“, „uns“) verarbeiten als Vermieter der Objekte ARENA HALLE, Freigelände Nordseite, GLASHAUS, BADESCHIFF, SONNENDECK (ESCOBAR) und ARENA CLUB auf dem Gelände ARENA BERLIN in der Eichenstr. 4 in 12435 Berlin (die „Mietobjekte“), im Zusammenhang mit Ihrem Mietverhältnis personenbezogene Daten von Ihnen als Mieter (und ggf. von Dritten).

Nachfolgend geben wir Ihnen einen Überblick, welche personenbezogenen Daten im Einzelnen verarbeitet und in welcher Weise genutzt werden, an wen wir diese ggf. übermitteln und über die Ihnen zustehenden datenschutzrechtlichen Ansprüche und Rechte.

### 1. Wer ist für die Datenverarbeitung verantwortlich? Wie können Sie Kontakt aufnehmen?

Diese Datenschutzhinweise gelten für die Datenverarbeitung durch uns (Arena) als datenschutzrechtlich Verantwortlicher i.S.d. Datenschutz-Grundverordnung („DSGVO“).

Sollten Sie Fragen, Anregungen oder Beschwerden bei Arena haben, können Sie uns insbesondere über die folgenden Kontaktdaten erreichen: Arena Berlin Betriebs GmbH, Eichenstraße 4, 12435 Berlin, E-Mail: [info@arena.berlin](mailto:info@arena.berlin).

Sie können sich auch jederzeit direkt an unseren Datenschutzbeauftragten wenden. Diesen erreichen Sie wie folgt: Arena Berlin Betriebs GmbH, Eichenstraße 4, 12435 Berlin, E-Mail: [datenschutz@arena.berlin](mailto:datenschutz@arena.berlin).

### 2. Welche personenbezogenen Daten verarbeiten wir?

Wir verarbeiten bestimmte Daten, die wir im Zusammenhang mit Ihrem Mietverhältnis erhalten. Dazu zählen insbesondere die folgenden Daten:

- a. Zur Begründung, Durchführung, Verwaltung und Abwicklung des Mietvertrags sowie zur Kontaktaufnahme bzw. zur Beantwortung Ihrer Anfragen betreffend die Mietobjekte verarbeiten wir insbesondere Ihren Namen, Ihre Anschrift sowie weitere Kontaktdaten, wie z.B. Ihre Telefonnummer und Ihre E-Mail-Adresse.
- b. Für Abrechnungszwecke (Bezahlung der Miete) verarbeiten wir zusätzlich Ihre Bankverbindungs- bzw. Zahlungsdaten.

Rechtsgrundlage für die in den Ziffern 2.a und 2.b. genannten Verarbeitungen von personenbezogenen Daten ist Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO (Vertragserfüllung bzw. vorvertragliche Maßnahmen). Ohne die Bereitstellung der in den Ziffern 2.a und 2.b genannten Daten ist der Abschluss eines entsprechenden Mietvertrags bzw. die Durchführung des Mietverhältnisses nicht möglich.

### 3. Geben wir Ihre personenbezogenen Daten an Dritte weiter?

Wir geben Ihre personenbezogenen Daten grundsätzlich nicht an Dritte weiter, soweit sich aus diesen Hinweisen zum Datenschutz nichts anderes ergibt.

Von uns eingesetzte Dienstleister und Erfüllungsgehilfen erhalten ggf. Ihre personenbezogenen Daten, soweit dies zur Anbahnung, zum Abschluss und zur Erfüllung sowie zur Abwicklung des Mietvertrages bzw. des Mietverhältnisses erforderlich ist. Dazu zählen im Wesentlichen mit uns verbundenen Dienstleistungs-Unternehmen im Bereich

Veranstaltungsorganisation und -management (z.B. Lieferanten, Gastronomie- oder Technikdienstleister), die uns bei der Erbringung unserer Leistungen Ihnen gegenüber unterstützen.

Rechtsgrundlage für eine solche Übermittlung von personenbezogenen Daten ist Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO (Vertragserfüllung bzw. vorvertragliche Maßnahmen) bzw. Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO (berechtigzte Interessen). Das berechtigte Interesse ergibt sich daraus, dass wir ein Interesse daran haben, die Mietobjekte möglichst effizient zu verwalten und bewirtschaften zu können. Zu diesem Zweck benötigen die vorgenannten Unternehmen entsprechende Informationen.

Darüber hinaus erhalten von uns beauftragte Auftragsverarbeiter Ihre Daten, sofern diese die Daten zur Erfüllung ihrer jeweiligen Leistungen uns gegenüber benötigen. Diese Auftragsverarbeiter verarbeiten die Daten ausschließlich in unserem Auftrag und nach unseren Weisungen. Den Auftragsverarbeitern ist es vor allem nicht gestattet, Ihre personenbezogenen Daten für eigene Zwecke zu nutzen. Rechtsgrundlage für eine solche Datenverarbeitung ist Art. 28 DSGVO (Auftragsverarbeitung) und i.d.R. Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO (Vertragserfüllung bzw. vorvertragliche Maßnahmen).]

Wir geben Ihre personenbezogenen Daten ggf. an Dritte weiter, wenn wir dazu gesetzlich verpflichtet sind (z.B. auf Anfrage eines Gerichts oder einer Strafverfolgungsbehörde). Rechtsgrundlage für eine solche Verarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 Satz 1 lit. c DSGVO (rechtliche Verpflichtung).

#### **4. Wie lange werden Ihre personenbezogenen Daten gespeichert?**

Soweit sich aus diesen Datenschutzhinweisen keine kürzere Speicherdauer ergibt, speichern wir Ihre von uns im Zusammenhang mit dem Mietverhältnis erlangten personenbezogenen Daten für die Dauer des Mietverhältnisses mit Ihnen, einschließlich einer einjährigen Abwicklungszeit nach Beendigung des Mietverhältnisses, danach nur, in dem Umfang und soweit wir dazu aufgrund zwingender gesetzlicher Aufbewahrungspflichten verpflichtet sind. Soweit wir Ihre Daten nicht mehr für die vorab beschriebenen Zwecke benötigen, werden sie während der jeweiligen gesetzlichen Aufbewahrungsfrist lediglich gespeichert und nicht für andere Zwecke verarbeitet.

#### **5. Welche Rechte stehen Ihnen zu?**

Sie haben das Recht, von uns jederzeit Auskünfte zu verlangen über die zu Ihnen bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten. Soweit die gesetzlichen Voraussetzungen vorliegen, haben Sie gegenüber uns ferner Rechte auf Berichtigung, Löschung bzw. Einschränkung der Verarbeitung der entsprechenden personenbezogenen Daten, das Recht der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch uns zu widersprechen sowie darauf, dass die Sie betreffenden personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format von uns erhalten (Sie können diese Daten an andere Stellen übermitteln oder übermitteln lassen). Wenn Sie eine Einwilligung zur Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten erteilt haben, können Sie diese jederzeit für die Zukunft widerrufen. Sie können Ihre vorstehend genannten Rechte etwa geltend machen, indem Sie uns oder unseren Datenschutzbeauftragten über die oben in Ziffer 1. genannten Kontaktdaten kontaktieren.

Wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der sie betreffenden personenbezogenen Daten durch uns gegen das anwendbare Datenschutzrecht verstößt, können Sie sich bei der zuständigen Aufsichtsbehörde für den Datenschutz beschweren.